

банковъ процентъ, которые, платя какихъ-нибудь 8% на занятое, не уменьшаютъ, а поправляютъ свое состояніе просто вслѣдствіе благоразумнаго веденія дѣлъ. Можно сказать, что даже нынѣшнія жалобы на общество взаимнаго поземельнаго кредита довольно преувеличены. Пусть платежи этому обществу и не выгодны для плательщиковъ, пусть это общество и отличается видною Ахиллесовою пятою, но до разоренія здѣсь далеко, и если заемщики разоряются, то опять-таки не вслѣдствіе условій кредита. Какъ—говорятъ они—мы, обязанные расплачиваться металлическою валютою, платили прежде 6 рублей на 100 номинальныхъ, а теперь, по случаю упадка курса, платимъ почти 9,—развѣ это не разореніе?—Да, въ цифрѣ будетъ большая разница, но развѣ можно упускать изъ виду, что та же причина, которая увеличила число платимыхъ помѣщиками *кредитныхъ* рублей, увеличила и цѣну хлѣба, слѣдовательно и помѣщичій доходъ. Эту сторону дѣла наши хозяева вѣчно любятъ оставлять въ тѣни, между тѣмъ какъ она слишкомъ существенна и даетъ важныя данныя для критики жалобъ нашихъ алармистовъ. Вѣдь и теперь, когда такъ много говорятъ о пониженіи цѣнъ на хлѣбъ, эти цѣны все-таки значительно выше бывшихъ лѣтъ семь-восемь тому назадъ, когда полуимперіалъ стоилъ около 6 рублей. Жалующіеся указываютъ на одну сторону дѣла и упускаютъ другую. Если заемщикъ прежде платилъ свой взносъ стоимостью 100 четвертей хлѣба, т.-е. извѣстною частію продукта своего имѣнія, то и теперь онъ платитъ его тѣми же 100 четвертями, т.-е. тою же частію продукта,—только и стоимость этой части, и платежъ, одинаково стали выражаться большимъ числомъ кредитныхъ рублей. Скажемъ болѣе: упадокъ курса пошелъ нашимъ помѣщикамъ въ пользу, такъ какъ онъ повысилъ *весь* доходъ имѣній, а въ расходѣ увеличилъ только одну *часть* его,—ту, которая идетъ на уплату кредитному обществу. Въ итогѣ—чистый плюсъ, а не минусъ. Ту же выгоду, только въ большей степени, получилъ и заемщикъ, взявшій деньги въ банкахъ, ведущихъ счетъ на кредитные рубли, такъ какъ платежъ онъ вноситъ прежнимъ числомъ рублей, а доходъ, вслѣдствіе вздорожанія хлѣба, сталъ выражаться большимъ количествомъ тѣхъ же рублей.

Словомъ, нисколько не отрицая, что земельные банки берутъ съ заемщиковъ больше, чѣмъ можно бы брать, а общество взаимнаго поземельнаго кредита беретъ еще больше, нельзя не придти къ заключенію, что до разорительности кредита тутъ еще слишкомъ далеко. Можно говорить о *сравнительной* выгодности или невыгодности, но о разореніи можно говорить развѣ для эффекта; эффект-