



## Елементарни правни познания.

Ив. Руневски.

### Що е собственост и що е владение.

Преди повече от две години Денко Кръстевъ продалъ **устно** или съ **частенъ записъ** на Иванъ Ковача една своя нива. Срещу тая продажба той получилъ отъ Ивана само **капаро** и го пустналъ да работи и използва нивата. Уговорили: въ едно кратко време да **оформятъ** продажбата и предъ нотариуса.

Иванъ Ковачътъ влѣзълъ **въ владение** на нивата, т. е. почналъ да я използва за себе си. Той, обаче, не можелъ да събере и заплати цѣлата дължима сума. Чакалъ Денко година, чакалъ втора, настѣпила трета. За да не се разприва по сѣдилища, Денко продалъ сжщата нива на дѣдо Божилъ и то редовно, по **нотариаленъ редъ**.

Отъ дълъгъ опитъ селянитѣ знаятъ, че продажбата, която Денко направилъ на Иванъ Ковача, въ действителност не е никаква продажба. Тя е само уговорена, но не минала презъ нотариусъ. Тѣ знаятъ, че редовна и истинска е другата продажба — тая върху дѣдо Божилъ. И съседитѣ не се зачудили много, когато единъ есененъ день видѣли дѣда Божила съ синовеѣ си да оре нивата, която отъ две години владѣлъ Иванъ Ковачътъ.

Иванъ Ковачътъ не искалъ да прибѣгва до самоуправство. Той отишълъ въ града и се посѣветвалъ съ адвокатъ. Адвокатътъ му далъ съветъ: **додето не сж изтекли 6 месеца**, откакъ дѣдо Божилъ влѣзълъ въ нивата, да